



ENSEMBLE IMMOBILIER AVEC 3 LOGEMENTS

TARASCON 13150

Guy HOQUET
TARASCON

43 rue des Halles
13150 TARASCON

0490435973

ENSEMBLE IMMOBILIER AVEC 3 LOGEMENTS

Dans une impasse au calme avec une exposition sud, ensemble immobilier composé d'un T2 en duplex avec sa cour privée et deux studios avec mezzanine. Les appartements ont été rénovés et sont actuellement loués . Rapport locatif annuel pour l'ensemble 13 440€ hors charges . Proche Nîmes, Arles et Avignon .

104 m²

5 pièce(s)

3
chambres

3 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Nb Lots Copropriété 4

Charges annuelles (ALUR) 660 €

Procédures diligentées c/

syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	3
WC	3
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	224 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

