



Appartement Beaucaire 3 pièces 61.09 m2

BEAUCAIRE 30300

150 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TARASCON**

42 rue des Halles
13150 TARASCON

04 90 43 59 73

Appartement Beaucaire 3 pièces 61.09 m2

Coup de coeur à Beaucaire !

Découvrez ce superbe appartement comprenant une agréable pièce de vie ouvrant sur un balcon avec une vue panoramique . Il se compose de deux belles chambres, d'une cuisine entièrement équipée, d'une cave sécurisée et d'une place de parking privée.

Situé proches de toutes les commodités, c

'est un bien idéal prêt à vous accueillir.

61.09 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

64

Charges annuelles (ALUR)

832 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	21.45 m2
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	98 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	52 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 630€ et 920€

Photos du bien



