



Appartement Tarascon 3 chambres avec balcon et cave .

TARASCON 13150

97 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TARASCON**

42 rue des Halles
13150 TARASCON

04 90 43 59 73

Appartement Tarascon 3 chambres avec balcon et cave .

Venez découvrir cet appartement très lumineux au 2^e étage avec balcon, interphone et cave comprenant un séjour de 20 m², une cuisine équipée et meublée, deux chambres ainsi qu'une salle d'eau avec douche à l'italienne et un WC séparé. Très belles prestations.

Refait à neuf, venez vite le découvrir. Cet appartement vous permettra également de profiter à pied de tous les commerces de proximité ,éventuellement possibilité d'un garage en supplément .

30 Min d'Arles, Nîmes et Avignon

A découvrir sans tarder Belle opportunité !!

69 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

3

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Charges annuelles (ALUR)	2256 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	20 m2
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	GarageFerme,Couvert
Date ERP	2022-12-27 14:07:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	220 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 930€ et 1340€

Photos du bien



