



Appartement avec Balcon Tarascon

TARASCON 13150

119 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TARASCON**

42 rue des Halles
13150 TARASCON

04 90 43 59 73

Appartement avec Balcon Tarascon

Emplacement idéal et recherché pour cet appartement lumineux au 2 -ème étage très bien situé sur un boulevard, dans un secteur très demandé offrant toutes les commodités à proximité.

Il offre un séjour spacieux, 2 chambres confortables une cuisine équipée et une buanderie pratique pour faciliter votre quotidien

Cave privative et stationnement facile juste au pied de la résidence

À visiter sans tarder .

Proche Arles, Nîmes et Avignon

? Atouts majeurs :

- ? Quartier calme et très prisé
- ? Résidence bien entretenue
- ? Exposition optimale
- ? Parfait pour familles ou colocataires

? Contact :

Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous au ? [ton numéro] ou par email à ?? [ton adresse].

appartement avec cave

67 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	8
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	135 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

