



### Maison Tarascon 5 pièces 128 m2

TARASCON 13150

**275 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TARASCON**

42 rue des Halles  
13150 TARASCON

**04 90 43 59 73**

### Maison Tarascon 5 pièces 128 m2

Située dans un lotissement calme et prisé, cette maison de 124 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie idéal pour une famille en quête de confort et de tranquillité.

Elle se compose d'un spacieux salon-séjour lumineux, 4 chambres et une cuisine aménagée

À l'extérieur, vous profiterez d'un agréable jardin clos et arboré, idéal pour les repas d'été et les moments de détente.

? Les plus : quartier recherché, proximité des écoles, commerces et transports.

Une maison fonctionnelle, lumineuse et bien entretenue, prête à accueillir ses nouveaux propriétaires !

? À visiter sans tarder !

124 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Vis-à-vis

Non

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Date ERP	2025-08-28 20:48:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	107 kWh/m2 par an
Surface terrain	386 m2

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---



Photos du bien

