



Immeuble Tarascon 6 pièces 195 m²

TARASCON 13150

430 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TARASCON**

42 rue des Halles
13150 TARASCON

04 90 43 59 73

Immeuble Tarascon 6 pièces 195 m²

Situé sur un quartier particulièrement recherché de Tarascon
immeuble de rapport comprenant un local commercial de 95 m² actuellement loué 1700 euros et un
appartement de type 3 en duplex avec terrasse loué 1000 euros
Aucun travaux à prévoir, bonne rentabilité
Proches commerces, gare SNCF et lycée
à visiter sans tarder
Investisseur a vos calculettes !

195 m²

6 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Bien en copropriété

Non

Nb Lots Copropriété

2

| | |
|------------------------|---------------------|
| Surface séjour | 25 m2 |
| Fenêtres | Mixte Bois - PVC |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Date ERP | 2021-07-21 20:47:56 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 164 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

