



## Appartement Tarascon 2 pièces 50 m2

TARASCON 13150

Guy HOQUET  
TARASCON

42 rue des Halles  
13150 TARASCON

04 90 43 59 73

## Appartement Tarascon 2 pièces 50 m2

Guy Hoquet Tarascon a le plaisir de vous présenter ce joli T2 dans un bon quartier du centre-ville, de Tarascon proche de toutes les commodités. Dans une petite copropriété, cet appartement vous offre une jolie luminosité avec une pièce de vie ouverte sur une espace cuisine équipé et meublé, une chambre avec placard, une salle de bain ainsi qu'un WC séparé.

Un cellier en rez-de-chaussée.

À visiter sans tarder

proche Arles, Nîmes, Avignon, TGV

50 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Surface séjour 21 m<sup>2</sup>

---

Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2023-06-02 12:26:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	270 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 270€ au 06/02/2023

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 860€ et 1190€ au 06/02/2023

Photos du bien

