



Appartement Beaucaire 3 pièces

BEAUCAIRE 30300

143 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
TARASCON

42 rue des Halles
13150 TARASCON

04 90 43 59 73

Appartement Beaucaire 3 pièces

Situé au coeur de la commune de Beaucaire, cet appartement entièrement refait à neuf , avec des matériaux de qualité, allie modernité et authenticité. Doté de deux chambres, d'un bureau idéal pour le télétravail et d'une cuisine neuve et équipée, il offre un cadre de vie confortable et élégant.

Profitez d'un balcon agréable, parfait pour vos moments de détente ou vos petits-déjeuners en plein air. Ce bien de caractère saura séduire les amateurs de cachet et de prestations de qualité.

rénovation soignée

proche toutes commodités

Arles, Nîmes, Avignon, TGV

86.4 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

3

Surface séjour	30 m2
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Date ERP	2024-12-16 20:38:41
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	41 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 650€ et 920€ au 12/04/2025

Photos du bien

