



## Maison Tarascon 3 pièces 65 m<sup>2</sup>

TARASCON 13150

**146 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TARASCON**

42 rue des Halles  
13150 TARASCON

**04 90 43 59 73**

## Maison Tarascon 3 pièces 65 m<sup>2</sup>

Découvrez cette jolie maison de ville récemment rénovée bien située à Tarascon.

Elle se compose au RDC d'une cuisine aménagée, d'un salon et une salle d'eau, à l'étage une chambre ainsi qu'un coin nuit ou bureau avec de nombreux rangements enfin au deuxième étage une pièce aménagée en chambre avec douche et une belle terrasse ensoleillée où vous passerez d'agrables moments de détente.

Proche de tous les commerces et commodités

Arles, Nîmes, Avignon, TGV

65 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2 chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Surface séjour

15.63 m<sup>2</sup>

Vis-à-vis

Non

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2025-03-27 20:48:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	98 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



