



## Maison 3 pièces grand garage

TARASCON 13150

125 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
TARASCON

42 rue des Halles  
13150 TARASCON

04 90 43 59 73

## Maison 3 pièces grand garage

Maison de ville sur 2 niveaux offrant en rez-de-chaussée un grand garage permettant de rentrer deux grand véhicules, au premier un séjour lumineux ouvert sur un espace cuisine équipé et meublé, et au second deux chambres donnant accès sur un balcon.

Idéalement bien placée, cette maison se situe au coeur de toutes les commodités.

À découvrir.

Proche Arles, Nîmes et Avignon

64 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Surface séjour

31 m<sup>2</sup>

Neuf - Ancien

Ancien

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-01-14 19:14:32
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	182 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

