GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à TARASCON 13150

Maison rénovée 2023 avec cour

TARASCON 13150

215 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET TARASCON

42 rue des Halles
13150 TARASCON

04 90 43 59 73

Maison rénovée 2023 avec cour

En exclusivité : Venez découvrir cette superbe maison de ville en excellent état alliant charme et confort, idéalement bien placée, proche boulevard et de toutes les commodités.
Elle offre de beaux volumes avec un séjour ouvert sur un espace cuisine équipée et meublée, trois chambres spacieuses dont une suite parentale avec salle d'eau privative, une cour intérieure intimiste parfaite pour des moments de détente ou des repas extérieurs+Belle terrasse au niveau supérieur
Prestations de qualité : Clim réversible, radiateur à inertie, double vitrage 2024. Cumulus 2023.
Rénovation récente : Ravalement de la façade 2024, toiture révisée 2022, électricité 2023.
, parfait pour une famille ou un couple en quête d'espace et de sérénité.
Aucun travaux à prévoir.
Stationnement à proximité.
À découvrir rapidement !!
Proche Arles, Nîmes et Avignon .

135 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 2 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	2

Surface séjour	19.81 m2
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2022-03-11 01:06:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	210 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1830€ et 2540€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET