



Appartement hôtel particulier

BEUCAIRE 30300

109 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TARASCON**

42 rue des Halles
13150 TARASCON

04 90 43 59 73

Appartement hôtel particulier

Proche canal dans un très bel hôtel particulier, venez découvrir cet appartement très lumineux de 85m² offrant un grand séjour sur un espace cuisine, 2 chambres avec salles d'eau près de chaque chambre.

Beaucoup de cachet et calme absolu à l'intérieur. Chauffage par le sol.

Stationnement facile prêt du canal.

Proche Nîmes, Arles et Avignon

85 m²

3 pièce(s)

2
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	15
Charges annuelles (ALUR)	1570 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	241 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1260€ et 1740€ au 01/05/2025

Photos du bien

