



Immeuble de rapport

TARASCON 13150

310 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TARASCON**43 rue des Halles
13150 TARASCON**04 90 43 59 73**

Immeuble de rapport

Immeuble de Maître d'une surface d'environ 287 m² très bien situé comprenant quatre appartements tous actuellement loués.

Chaque logement comprend un séjour ouvert sur un espace cuisine, deux chambres ainsi qu'une salle d'eau et un WC séparé.

État impeccable

Aucun travaux à prévoir

Idéal investisseur !!

Proche Arles, Nîmes et Avignon

287 m²

16 pièce(s)

9
chambres

1 sdb

3 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Neuf - Ancien

Ancien

Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	3
WC	3
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-09-16 19:54:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	113 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

