



## TARASCON Appartement au rez-de-chaussée 2 chambres

TARASCON 13150

**94 400 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TARASCON**

43 rue des Halles  
13150 TARASCON

**0490435973**

## TARASCON Appartement au rez-de-chaussée 2 chambres

Dans résidence recherchée et arborée de Tarascon, venez découvrir cet appartement lumineux de 64 m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée offrant un séjour avec balcon, une belle cuisine équipée et aménagée, deux chambres et un dressing, avec une salle de bain et WC.

Facilité de parking, cave et séchoir.

Prévoir rafraîchissements

Calme assuré. Proche du centre-ville.

Une visite s'impose !!

64 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

3

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	358
Charges annuelles (ALUR)	984 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	19.57 m2
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2024-10-24 18:46:23
Diagnostic Energétique	Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

