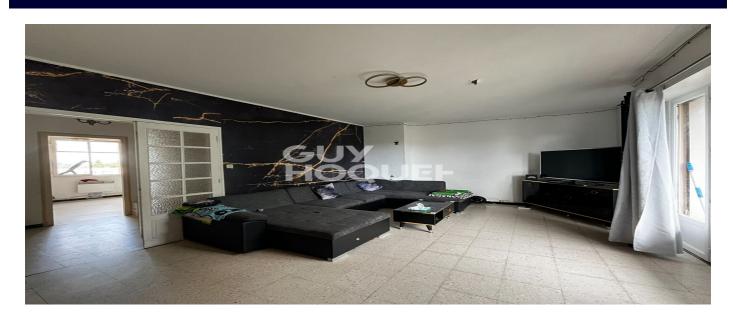
GUY HOOUEF Votre fiche bien Achat à TARASCON 13150



Appartement Tarascon 86 m2

TARASCON 13150

97 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET TARASCON

42 rue des Halles 13150 TARASCON 04 90 43 59 73

Appartement Tarascon 86 m2

Dans une résidence sécurisée, venez découvrir cet appartement de 86 m2 lumineux au 3 étage, comprenant 1 grand salon, une cuisine, 2 chambres, salle de bain et WC, actuellement loué 700 euros. Grand balcon, cave privative et place de parking sécurisé Investissement locatif très recherché sur la ville de Tarascon Proche Arles, Nîmes et Avignon.

86.13 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3	
Nombre étages	3	

Charges forfaitaires

30€

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	16
Charges annuelles (ALUR)	1064€
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	31.5 m2
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Cuisine Type Chauffage	Amenagée Individuel
Type Chauffage	Individuel
Type Chauffage Mécanisme Chauffage	Individuel Radiateur
Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage	Individuel Radiateur Climatisation réversible + Électrique
Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage Eau chaude	Individuel Radiateur Climatisation réversible + Électrique Ballon électrique
Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage Eau chaude Etat intérieur	Individuel Radiateur Climatisation réversible + Électrique Ballon électrique A rafraîchir

Bilan énergétique

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1110€ et 1560€ au 05/03/2025

Photos du bien







