



## Maison Tarascon 4 pièces 104 m2

TARASCON 13150

**329 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TARASCON**43 rue des Halles  
13150 TARASCON**0490435973**

## Maison Tarascon 4 pièces 104 m2

Venez découvrir cette villa moderne de plain-pied dans un environnement privilégié et recherché de Tarascon

100 m<sup>2</sup> environ, trois chambres, cuisine aménagée et équipée ouverte sur un vaste séjour lumineux

Détendez-vous dans un jardin clos et arboré avec piscine sans vis-à-vis

pompes à chaleur gainable, chauffe-eau thermodynamique - A VISITER SANS TARDER

104 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

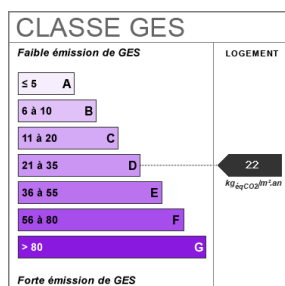
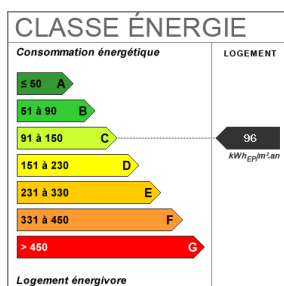
Surface séjour 52 m2

Jardin Oui

Neuf - Ancien Récent

Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur + chauffe-eau thermodynamique/solaire
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2020-07-03 01:12:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	96 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 864€ au 03/07/2020

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 824€ et 824€ au 03/07/2020

Photos du bien

