



Appartement Tarascon 3 pièces avec balcon

TARASCON 13150

66 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TARASCON**

43 rue des Halles
13150 TARASCON

0490435973

Appartement Tarascon 3 pièces avec balcon

Dans une résidence recherchée de Tarascon, venez découvrir ce bel appartement très lumineux composé d'une cuisine aménagée, un grand séjour avec balcon.

Deux chambres avec une salle de bain et WC.

Cave et stationnement au pied de la résidence.

Actuellement loué. Idéal investisseur !!

À visiter rapidement !!

Proche Arles, Nîmes et Avignon.

65 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 1

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 12

Charges annuelles (ALUR)	1440 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	18.58 m2
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Collectif
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Date ERP	2024-04-16 12:54:50
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1230€ et 1710€ au 01/01/2021

Photos du bien

