



## Appartement Beaucaire 2 pièce(s)

BEUCAIRE 30300

**500 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 470 €

**Guy HOQUET  
TARASCON**

43 rue des Halles  
13150 TARASCON

**0490435973**

## Appartement Beaucaire 2 pièce(s)

Au calme proche chateau appartement très lumineux et très bien agencé d'une surface de 36 m<sup>2</sup> en parfait état offrant une pièce de vie avec cuisine moderne équipée composée d'une plaque, four, hotte avec machine à laver, une salle de bain tendance de qualité et une chambre séparée. Situation au 2EME étage à proximité du Château. Loyer 470 € + 30 € de charges. TOM pour 15 euros et ménage électricité des parties communes pour 15 euros Honoraires agence charge locataire 470 euros dont état des lieux d'entrée.

Libre f01 octobre

Proche école IFOA de TARASCON

Villes à proximité Tarascon, Arles, Nîmes.

36 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	470 €
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 540€ au 19/07/2023

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 540€ et 780€ au 19/07/2023

---

## Photos du bien



