



Maison de ville lumineuse avec garage-Proche canal

BEUCAIRE 30300

199 999 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TARASCON**

43 rue des Halles
13150 TARASCON

0490435973

Maison de ville lumineuse avec garage-Proche canal

En exclusivité dans notre agence, venez découvrir cette spacieuse et lumineuse maison de ville offrant une grande pièce à vivre de 52 m² ouvert sur un espace cuisine conçue avec des matériaux de qualité.

Le cachet de la Pierre et le modernisme s'entremêlent dans toutes les pièces

2 suites parentales avec douche pour l'une et baignoire pour l'autre.

Magnifique sol vitré, poutres apparentes.

Grand garage permettant de rentrer 3 véhicules si on le souhaite.

Aucun travaux à prévoir, beaucoup de cachet !!

Elle n'attend plus que vous.

Proche Nîmes, Arles et Avignon

110 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Surface séjour

52.64 m²

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Climatisation réversible |
| Etat intérieur | Très bon |
| Cheminée | Oui |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 850€ et 1230€ au 09/03/2023

Photos du bien



