



## TARASCON : maison de ville avec cour, terrasse et garage.

TARASCON 13150

**253 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TARASCON**

43 rue des Halles  
13150 TARASCON

**0490435973**

## TARASCON : maison de ville avec cour, terrasse et garage.

Sur la commune de Tarascon très belle maison avec pierres apparentes et poutres de 124 m<sup>2</sup> comprenant 3 niveaux avec chacun un extérieur dont une cour intérieure de 31 m<sup>2</sup> en rez de chaussée et un garage . Cette maison peut vous permettre d'avoir une jolie partie principale comprenant séjour, salon, cuisine équipée et meublée avec salle d'eau ainsi que 2 chambres très spacieuses .

Qui plus est, un agencement très bien réalisé au dernier étage composé d'un séjour, salon, cuisine avec chambre et salle d'eau avec wc vous permettra d'accueillir vos proches .

Enorme cachet !! Ne tardez pas pour une visite .

Proche Arles, Nîmes et Avignon .

124 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

3  
chambres

3 sde

## Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	3
WC	3
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Date ERP	2022-11-08 10:57:38
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1830€ et 2520€ au 08/11/2022

Photos du bien



